

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Труда 72 лит Г1

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 66,5 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

12 189

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	6 143	9 015	Управление многоквартирным домом	1 349	1 349
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	564	564
			2.банк.1,5%	237	237
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			3 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	477	477
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			3 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	321	321
Вывоз ТБО, ЖБО	725	1 064	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)	2 371	3 480		2 371	2 371
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 239	13 559		5 319	5 319
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	1 643	2 411		1 242	1 242
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	1 643	2 411		1 242	1 242
итого по жилищным и коммунальным услугам	10 882	15 970		6 561	6 561
пени	-105	-154			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	10 777	15 816		6 561	6 561
Сумма переплаты (задолженности)					9 255
процент оплаты		146,76			
арендаторы					
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					21 444

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

ул.Труда, д. 72 лит. Г1

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	47,00														47,00
февраль	47,00														47,00
март	47,00														47,00
апрель	47,00														47,00
май	47,00														47,00
июнь	47,00														47,00
июль	47,00														47,00
август	47,00														47,00
сентябрь	47,00														47,00
октябрь	47,00														47,00
ноябрь	47,00														47,00
декабрь	47,00														47,00
итого	564,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	564,00

Красноперова Е. В.